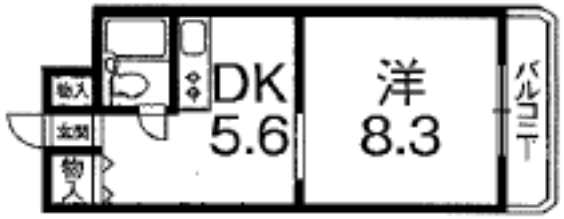
売り建物

南向き陽当り良好 ＦＵＬＬリフォーム済のお部屋です。

八戸市類家一丁目８－

価格 420万円　　間取り 1 DK













取引態様	仲介	坪単価	
交通	八戸市営バス ／ 南部バス 「館花下」バス停下車 徒歩3分		

土地面積	1687.16㎡の内	他、私道面積	
建物構造	鉄筋コンクリート造陸屋根9階建	建物面積	29.6㎡29.6(8坪95)
間取内訳	１階(ＤＫ：５．６帖／洋：８．３帖)		
接道状況	北西側市道幅員約20m 南側市道幅員約3.2mに接す		
築年月日	昭和４９年１０月３１日	現況	リフォーム完了 空家
引渡し時期	売買契約締結後、1か月（但し要相談）	駐車場	空無の為、要近隣確保
土地権利	所有権敷地権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種中高層住居専用地域
建ペイ率(%)	６０％	容積率(%)	２００％
学区(小)	八戸市立柏崎小学校	学区(中)	八戸市立第三中学校
ガス	都市ガス	トイレ	公共下水

備考	1、本件の管理費￥6,700/月々、修繕積立金￥4,000/月々、組合費￥500/月々、テレビ視聴料￥648/月々、個人賠責保険料￥555/月々となっております。 1、本件は平成29年12月内装ＦＵＬＬリフォーム済(水廻り、クロス、床、照明、エアコン、インターフォン等々) 1、本物件引渡し後、2年間において瑕疵担保責任を負担する場合、本物件について隠れたる瑕疵が発見され、この契約を締結した目的が達せられない場合は契約の解除を、その他の場合は損害賠償請求を売主に対してすることができます。 1、現況と異なる場合は、現況優先と致します。 1、内見御希望の場合は、事前に御連絡下さいます様、お願い致します。 1、売買の伴う諸費用等は、別途承ります。

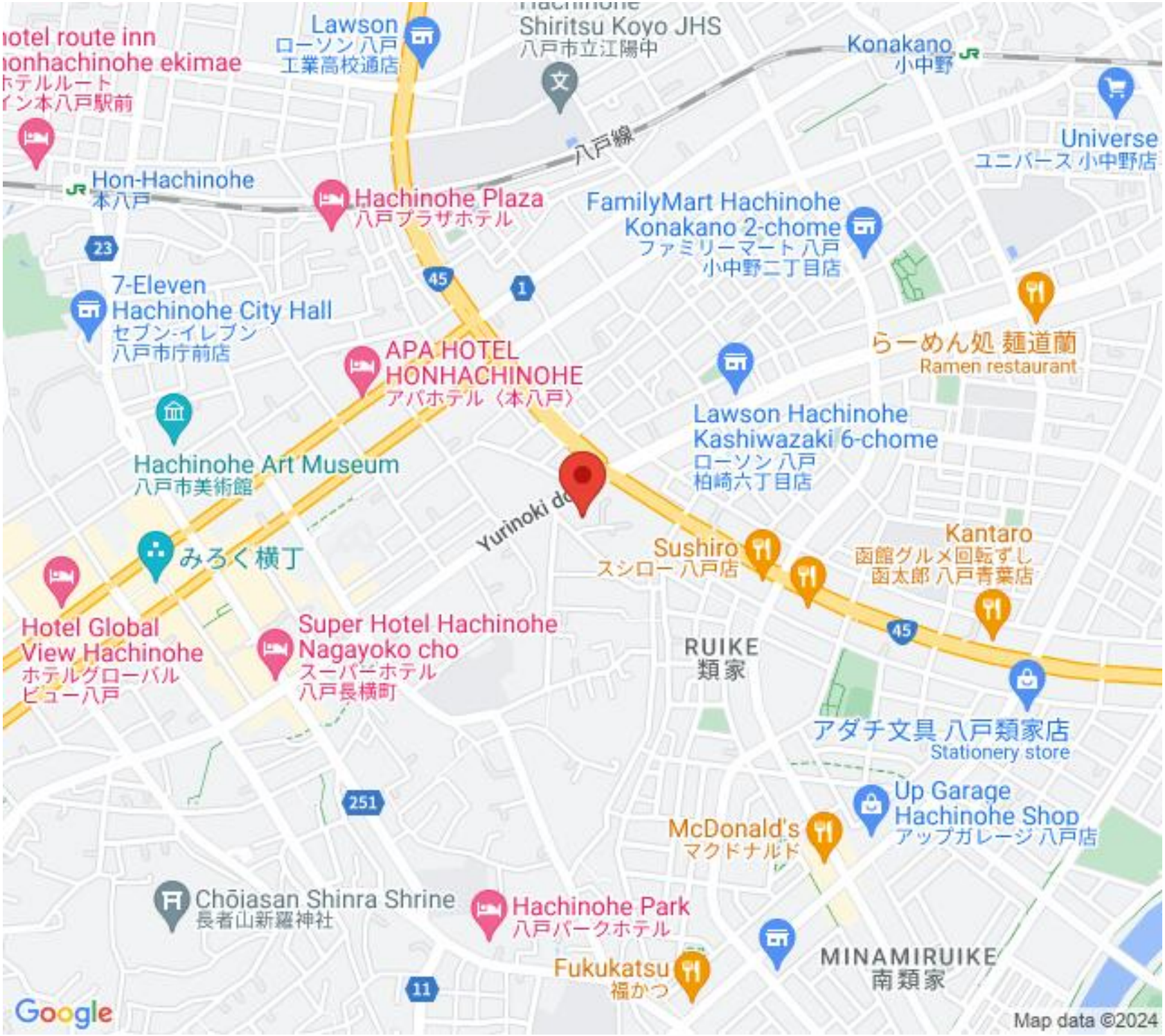




AKEBONO ESTATE
有限会社 あけぼの土地

〒031-0804 青森県八戸市青葉3丁目18-3
営業時間　[平日] 9:00～18:00　[土曜] 9:00～15:00
定休日　日曜・祝日
休日連絡先　080-1819-5354

お気軽にお問い合わせください
0178-45-0535
http://www.akebono-tochi.com/


hotel route inn
honhachinohe ekimae
ホテルルート
イン本八戸駅前
Lawson
ローソン 八戸
工業高校通店
Shiritsu Koyo JHS
八戸市立江陽中
Konakano
小中野
Universe
ユニバース 小中野店
八戸線
Hon-Hachinohe
本八戸
Hachinohe Plaza
八戸プラザホテル
FamilyMart Hachinohe
Konakano 2-chome
ファミリーマート 八戸
小中野二丁目店
23
45
1
7-Eleven
Hachinohe City Hall
セブン-イレブン
八戸市庁前店
APA HOTEL
HONHACHINOHE
アパホテル〈本八戸〉
らーめん処 麺道蘭
Ramen restaurant
Lawson Hachinohe
Kashiwazaki 6-chome
ローソン 八戸
柏崎六丁目店
Hachinohe Art Museum
八戸市美術館
Yurinoki dori
みろく横丁
Sushiro
スシロー 八戸店
Kantaro
函館グルメ回転ずし
函太郎 八戸青葉店
Hotel Global
View Hachinohe
ホテルグローバル
ビュー八戸
Super Hotel Hachinohe
Nagayoko cho
スーパーホテル
八戸長横町
RUIKE
類家
アダチ文具 八戸類家店
Stationery store
251
Up Garage
Hachinohe Shop
アップガレージ 八戸店
McDonald's
マクドナルド
Chōiasan Shinra Shrine
長者山新羅神社
Hachinohe Park
八戸パークホテル
Fukukatsu
福かつ
MINAMIRUIKE
南類家
11
Google
Map data ©2024