アパート

☆住環境良好★コンビニ・病院etc★１Ｆ角部屋です★

コスモハイム幸

八戸市 湊高台６丁目７－７

月額賃料　4.0万円　　間取り　2LDK

問合番号			
取引態様	仲介	坪単価	
交通	八戸市営バス 湊高台５丁目バス停下車 徒歩５分		
敷金	80,000円	礼金	0円
共益費	0円	仲介料	44,000円
管理費	0円	前家賃	40,000円
契約	２年		

間取り詳細	２ＬＤＫ (和：６．０畳／和：８．０畳／ＬＤＫ：９．７５帖)		
坪数		占有面積	
築年月日	Ｓ.６２	構造	木造２階建て
物件の階数	Ｃ号／１階	ベランダ	
入居可能日	即入居可	保険	１８，０００円～／２年間
駐車場	1台 敷地内駐車１台可※敷地内駐車２台目不可	ペット	不可
バス	給湯追い焚きシャワー付き	トイレ	水洗洋式
学区（小）	青潮小学校	学区（中）	湊中学校
設備	・室内洗濯機置場・換気システム・プロパンガス・温便座・追い焚き機能・外部物置・押入・インターホン・敷地内駐車場・居室照明・ベランダ・水抜栓・洗面化粧台・二重サッシ・ゴミ置き場・カーテンレール・バス・トイレ別・給湯器・礼金0円		

備考	※内見ご希望の場合は、弊社まで事前にご連絡くださいますようお願いいたします。なお、その際、何点かご質問させていただきます。あらかじめご承知おきください。 ※アーク賃貸保証会社要加入・連帯保証人必要（保証委託料として、初回総家賃の80%の費用を要します。）尚、単身での入居希望の場合は、リーガルスムーズ社との契約が必要となり、別途月額500円（税込）要します。 ※写真と現況が相違する場合もありますので、その際は現況優先と致します。 ※本物件は禁煙です。 ※季節に問わず、悪天候（台風、積雪等）の際、ご案内をお断りさせていただく場合があります。 ※ご案内は、原則一度のみとさせていただきます。

追い焚き　プロパンガス　バス・トイレ別　給湯器　礼金0円　外部物置

AKEBONO ESTATE
有限会社 あけぼの土地

〒031-0804 青森県八戸市青葉3丁目18-3
営業時間　[平日] 9:00～18:00　[土曜] 9:00～15:00
定休日　日曜・祝日
休日連絡先　080-1819-5354

お気軽にお問い合わせください
0178-45-0535
http://www.akebono-tochi.com/