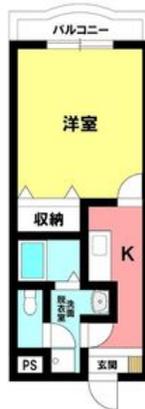


マンション

☆人気の南類家に1Kマンションあります。4月までのご契約であれば初期費用軽減されます♪☆

## マンションアプリコット

八戸市南類家五丁目2-2



備考

※4月末日までの契約であれば、入居月家賃、初回保証委託料、仲介手数料、借家人賠償責任保険料（2年間）は管理会社で負担いたします。ただし、2年未満で退去した場合は、入居者様にご負担いただきます。

※定額ルームクリーニング費：53,000円（退去時、入居者様にご負担いただきます）

※CATV負担金：月額880円（税込）

※鍵交換費用：22,000円（退去時、入居者様にご負担いただきます）

※サポートコール24：16,500円（要加入）※[月次]事務手数料：1,100円

※初回保証委託料：総賃料の80% 更新保証料：年額10,000円

※内見ご希望の場合は、弊社まで事前にご連絡くださいますようお願いいたします。その際、何かかご質問させていただきます。あらかじめご承知おきください。なお、ご案内は、原則一度のみとさせていただきます。

※写真と現況が相違する場合がありますので、その際は現況優先といたします。

月額賃料 **4.6万円**

間取り **1K**

問合番号			
取引態様	仲介	坪単価	
交通	八戸市営バス / 南部バス 向陵高校前バス停下車 徒歩1分		
敷金	無し	礼金	無し
共益費	1,000円	仲介料	無し
管理費	0円	前家賃	47,000円
契約	2年間		

間取り詳細	洋9.5、K		
坪数		占有面積	28.92㎡
築年月日	H.9 / 11	構造	鉄筋コンクリート造4階建
物件の階数	203号 / 2階	ベランダ	有り
入居可能日	即入居可	保険	20,000円～ / 2年間
駐車場	1台	ペット	不可
バス	給湯シャワー付き	トイレ	水洗洋式 / 温水洗浄機能付
学区（小）	吹上小学校	学区（中）	第一中学校
設備	・CATV・FFストーブ・エアコン・インターホン・ガス給湯・温水洗浄機能付トイレ・シューズボックス・バストイレ別・室内洗濯機置場・照明付・洗面化粧台・全居室フローリング・クローゼット・敷地内ゴミ置場・礼金0円・敷金0円		



**AKEBONO ESTATE**

有限会社 あけぼの土地

〒031-0804 青森県八戸市青葉3丁目18-3

営業時間 [平日] 9:00～18:00 [土曜] 9:00～15:00

定休日 日曜・祝日

休日連絡先 080-1819-5354

お気軽にお問い合わせください

**0178-45-0535**

<http://www.akebono-tochi.com/>



