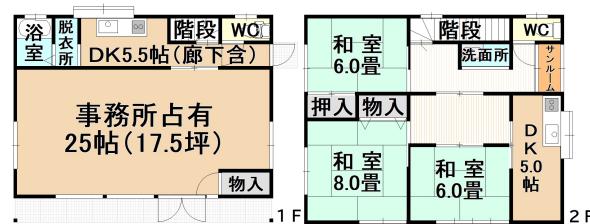


事業用

☆日計に事業用物件（事務所）出ました！駐車場は4台停められます☆

大堀貸事務所

八戸市日計五丁目5-43



備考

※内見ご希望の場合は、弊社まで事前にご連絡くださいますようお願いいたします。その際、何点かご質問させていただきます。あらかじめご承知おきください。なお、ご案内は、原則一度のみとさせていただきます。

※アーク賃貸保証会社要加入・連帯保証人必要（保証委託料として、初回総家賃の100%の費用を要します。）

※写真と現況が相違する場合もありますので、その際は現況優先と致します。

※本物件は禁煙です。

※季節に問わず、悪天候（台風、積雪等）の際、ご案内をお断りさせていただく場合があります。

※本物件は浄化槽の為、浄化槽の汲取りや維持管理費、年に一度の法定検査費用等は借主負担となり、浄化槽維持管理業者（㈲伊藤商事様）との委託契約が必要となります。

※飲食店不可

※賃料121,000円（内消費税額11,000円 税率10%）

※現在未修繕です。次の入居者が決まり次第、修繕工事に入る予定の為、お時間を要します。

月額賃料 12.1万円

間取り

問合番号			
取引態様	仲介	坪単価	
交通	八戸市営バス・南部バス／根岸バス停下車 徒歩4分		
敷金	330,000円	礼金	0円
共益費	0円	仲介料	121,000円
管理費	0円	前家賃	121,000円
契約	2年間		

間取り詳細	1階：事務所30帖、台所、浴室、トイレ 2階：和6×2、和8、洋4、台所、洗面所、トイレ		
坪数	36.21坪	占有面積	119.73m ²
築年月日	昭和60年9月築	構造	木造垂鉛メキ鋼板葺2階建
物件の階数	1階・2階	ベランダ	なし
入居可能日	要相談	保険	借主負担にて要加入
駐車場	事務所隣4台可	ペット	不可
バス	バランス釜シャワー付き	トイレ	水洗洋式（浄化槽）
学区（小）	日計小学校	学区（中）	北稲中学校
設備	・水抜栓・照明・プロパンガス・湯沸器・トイレ・物置・礼金0円・換気扇		



AKEBONO ESTATE

有限会社 あけぼの土地

〒031-0804 青森県八戸市青葉3丁目18-3

営業時間 [平日] 9:00~18:00 [土曜] 9:00~15:00

定休日 日曜・祝日

休日連絡先 080-1819-5354

お気軽にお問い合わせください

0178-45-0535

<http://www.akebono-tochi.com/>



