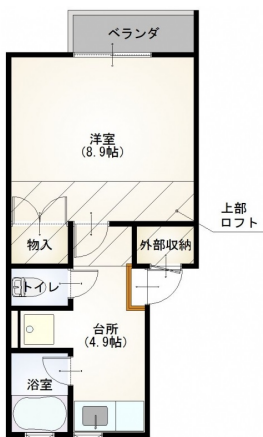


アパート

☆一人暮らしにオススメのロフト付の1Kタイプのお部屋★2F角部屋★ロフト部分は2m以上★広々ロフト★エアコン付き★

アルス湊高台

八戸市 湊高台4丁目15-20



備考

※内見ご希望の場合は、弊社まで事前にご連絡くださいますようお願いいたします。なお、その際、何点かご質問させていただきます。あらかじめご承知おきください。
 ※アーク賃貸保証会社要加入・連帯保証人必要（保証委託料として、初回総家賃の80%の費用を要します。）尚、単身での入居希望の場合は、リーガルスムーズ社との契約が必要となり、別途月額500円（税込）要します。
 ※写真と現況が相違する場合がありますので、その際は現況優先と致します。
 ※本物件は禁煙です。
 ※本物件は浄化槽ですが、浄化槽の汲取りや維持管理費、年に一度の法定検査費用等は、貸主負担となります。
 ※季節に関わらず、悪天候（台風、積雪等）の際、ご案内をお断りさせていただく場合があります。
 ※ご案内は、原則一度のみとさせていただきます。

月額賃料 **3.8万円**

間取り **1K**

問合番号			
取引態様	仲介	坪単価	
交通	八戸市営バス 湊高台2丁目バス停下車 徒歩2分		
敷金	76,000円	礼金	0円
共益費	0円	仲介料	41,800円
管理費	0円	前家賃	38,000円
契約	2年		

間取り詳細	1K (洋：8.9帖／K：4.9帖／ロフト：4.4帖)		
坪数		占有面積	29.18㎡（8坪82）
築年月日	H.9／3	構造	木造2階建て
物件の階数	E棟／201号	ベランダ	
入居可能日	即入居可	保険	15,000円～／2年間
駐車場	1台 敷地内駐車1台可※敷地内駐車2台目2,000円	ペット	不可（不可）
バス	給湯シャワー付き	トイレ	水洗洋式（浄化槽）
学区（小）	青潮小学校	学区（中）	湊中学校
設備	・室内洗濯機置場・換気システム・エアコン・押入・温便座・建物付属物置・ドアホン・敷地内駐車場・シューズBOX・フローリング・居室照明・水抜栓・プロパンガス・バス・トイレ別・給湯器・礼金0円		



AKEBONO ESTATE

有限会社 あけぼの土地

〒031-0804 青森県八戸市青葉3丁目18-3

営業時間 [平日] 9:00～18:00 [土曜] 9:00～15:00

定休日 日曜・祝日

休日連絡先 080-1819-5354

お気軽にお問い合わせください

0178-45-0535

<http://www.akebono-tochi.com/>



