

アパート

☆新井田西と立地良し☆一人暮らしにぴったり☆お部屋が明るく見えるアクセントクロス☆採光がたっぷりとれる出窓☆新井田川と運動公園が近いのでウォーキングやお散歩にも最適☆1階角部屋です☆

メモ・フローラル

八戸市 新井田西1丁目2-11



備考 ※内見ご希望の場合は、弊社まで事前にご連絡くださいますようお願いいたします。季節に問わず、悪天候（台風、積雪等）の際、ご案内をお断りさせていただく場合があります。なお、ご案内は原則一度のみとさせていただきます。
※アーク賃貸保証会社要加入・連帯保証人必要（初回保証委託料として、総家賃の80%の費用を要します。）尚、単身での入居希望の場合は、リーガルスムーズ社との契約が必要となり、別途月額500円（税込）要します。
※写真と現況が相違する場合がありますので、その際は現況優先と致します。
※本物件は禁煙です。

月額賃料 4.5万円

間取り 1LDK

問合番号			
取引態様	仲介	坪単価	
交通	南部バス 新井田インドアリンク前バス停下車 徒歩1分		
敷金	90,000円	礼金	0円
共益費	0円	仲介料	49,500円
管理費	0円	前家賃	45,000円
契約	2年		

間取り詳細	1LDK (洋: 6.0帖 / LDK: 9.65帖)		
坪数		占有面積	36.35㎡
築年月日	H.12/8	構造	木造2階建て
物件の階数	102号 / 1階	ベランダ	
入居可能日	即入居可	保険	18,000円〜 / 2年間
駐車場	1台 敷地内駐車1台可※敷地内駐車2台目不可	ペット	不可 (不可)
バス	給湯シャワー付	トイレ	水洗洋式
学区 (小)	新井田小学校	学区 (中)	大館中学校
設備	・室内洗濯機置場・換気システム・エアコン・室内物干・押入・自動水抜栓・プロパンガス・温便座・インターホン・敷地内駐車場・シューズBOX・フローリング・洗面化粧台・バルコニー・居室照明・二重サッシ・バス・トイレ別・給湯器・礼金0円		



AKEBONO ESTATE

有限会社 あけぼの土地

〒031-0804 青森県八戸市青葉3丁目18-3

営業時間 [平日] 9:00~18:00 [土曜] 9:00~15:00

定休日 日曜・祝日

休日連絡先 080-1819-5354

お気軽にお問い合わせください

0178-45-0535

<http://www.akebono-tochi.com/>



